

## CAP DE MANTENIMENT MAS DE TORRENT 5\*

Ref.192354 - 21/01/2025 - Comarca Baix Empordà

### Funcions i requisits de la vacant

---

#### CAP DE MANTENIMENT: MISSIÓ

A MAS DE TORRENT 5\*, estem seleccionant un/a Cap de Manteniment que assumeixi la responsabilitat de conservar el bon estat i la funcionalitat de les instal·lacions de l'hotel, realitzant tasques de manteniment en diversos departaments i àrees de la propietat.

#### RESPONSABILITATS

Les seves principals responsabilitats seran:

**Supervisió General:** Supervisar i coordinar totes les activitats relacionades amb el manteniment de l'hotel, incloent la estructura de l'edifici, sistemes elèctrics, fontaneria, climatització, jardins i àrees comunes.

**Programació i Planificació:** Desenvolupar un pla de manteniment preventiu i correctiu per assegurar que totes les àrees de l'hotel es mantinguin en condicions òptimes. Això inclou la programació regular d'inspeccions i reparacions.

**Gestió de Personal:** Contractar, formar i dirigir el personal de manteniment, incloent tècnics, electricistes, lampistes i personal de neteja, per garantir un equip competent i motivat.

**Pressupost i Control de Costos:** Gestionar el pressupost de manteniment i controlar els costos operatius. Prioritzar la despesa en funció de les necessitats crítiques i el manteniment preventiu.

**Seguretat:** Garantir que totes les àrees de l'hotel compleixin amb les normes de seguretat i salut. Coordinar les inspeccions de seguretat i formar el personal en procediments d'emergència.

**Gestió de Proveïdors:** Establir relacions amb proveïdors de serveis de manteniment i subministraments. Negociar contractes i supervisar la qualitat del treball realitzat per contractistes externs.

**Sostenibilitat:** Implementar pràctiques de manteniment sostenible, com la gestió eficient de l'energia i l'aigua, per reduir l'impacte ambiental de l'hotel.

**Atenció als Hostes:** Respondre ràpidament a les sol·licituds dels hostes relacionades amb problemes de manteniment, garantint una experiència

positiva durant la seva estada.

Reportes i Documentació: Mantenir registres detallats de totes les activitats de manteniment, costos i reparacions realitzades. Preparar informes periòdics per a la direcció de l'hotel.

Millora Continua: Identificar oportunitats per millorar l'eficiència operativa i la qualitat del servei a través de l'optimització dels processos de manteniment.

Compliment Normatiu: Assegurar-se que l'hotel compleixi amb totes les regulacions i codis de construcció locals i nacionals.

## Condicions que ofereix l'empresa

---

**Jornada:** Jornada completa

**Horari:** Rotatiu

**Perspectiva de la feina:** Feina estable tot l'any

**Previsió d'incorporació:** Immediat

**Altres dades a destacar:** QUÈ TROBARÀS A ÚNICO HOTELS?

- ? Contracte indefinit.
- ? Jornada Completa.
- ? Uniforme i un àpat per torn inclòs.
- ? Excel·lent ambient de treball i companyonia.
- ? Grans projectes de formació contínua.
- ? Possibilitat de creixement dins de la companyia.

## Idiomes

---

Català - A1 - Principiant (Valorable)

Castellà - B1 - Intermedi (Imprescindible)

## Professions de la feina

---

Cap del departament de manteniment

## Experiència laboral

---

És valorable

QUÈ NECESSITEM DE TU?

- ? Formació: Grau de Formació Professional.
  - ? Experiència mínima de 3 anys en la posició.
  - ? Excel·lents habilitats comunicatives.
  - ? Proactivitat i autonomia.
  - ? Molt bon treball en equip.
- Nivell d'experiència:** Càrrec intermedi / Encarregat
- Anys d'experiència:** 3 anys

## Carnets

---

B

## Empresa

---

**Empresa:** MAS DE TORRENT HOTEL & SPA

**Sector:** Hostaleria / Turisme / Restauració

Descripció:

ÚNICO: IRREPETIBLE, EXTRAORDINARI, EXCEL·LENT.

El nostre propòsit és oferir un servei excel·lent als nostres clients en hotels excepcionals a destinacions com Madrid, Mallorca, Costa Brava i Buenos Aires.

Ens ocupem dels nostres clients, del nostre equip, dels nostres hotels, de la comunitat i del planeta. Aquesta visió mereix que sigui real, cada dia i en tots els casos.

Creiem que el luxe s'ha d'entendre com una combinació de noves experiències, el valor de l'autèntic i el plaer de la senzillesa. Tot això potenciat per la sofisticació, l'estil, la seducció i la calidesa. ÚNICO significa irrepètible; per això posem a l'abast dels nostres clients una experiència incomparable, l'entrada a un món fet a mida i en el qual cada individu és diferent i especial. Perquè aquest és el veritable significat del luxe en l'hospitalitat contemporània.